



Общество с ограниченной ответственностью  
«Газпром газораспределение Томск»  
(ООО «Газпром газораспределение Томск»)

Филиал в Кемеровской области

**ДИРЕКТОР**

ул. Красноармейская, д. 80, г. Кемерово,  
Кемеровская область, Российская Федерация, 650000  
тел.: +7 (3842) 75-72-30, факс: +7 (3842) 75-62-47  
e-mail: kemerovo.mail@gazpromgr.tomsk.ru  
ОКПО 97772761, ОГРН 1087017002533, ИНН 7017203428, КПП 420543002

№ 02/2025 № 491  
на № 1.02/25 от 13.02.2025

Председателю правления  
ТСН СНТ «Радуга»

В.С. Шигину

*О строительстве газопроводов*

**Уважаемый Виктор Семенович!**

В ответ на Ваше письмо сообщаю что ООО «Газпром газораспределение Сибирь» в рамках реализации программы «Социальная газификация» – подведение газораспределительной сети до границ негазифицированных домовладений в газифицированных населенных пунктах (догазификация) без привлечения средств граждан осуществляет проектирование и строительство объекта «Газопровод высокого давления 2 категории до ГРП № 850 и распределительные газопроводы среднего давления д. Красная, г. Кемерово Кемеровской области» (код объекта 42-23-428-000126) (далее – Объект).

В целях оформления прав на использование земель (земельных участков), необходимых для размещения Объекта, в адрес Комитета по управлению государственным имуществом Кузбасса (далее – КУГИ Кузбасса) направлено Заявление о выдаче решения о размещении объекта на землях или земельных участках от 13.08.2024 № 4379655265 посредством портала Госуслуги, в соответствии с которым КУГИ Кузбасса принято Решение о разрешении размещения объекта от 21.08.2024 № 10-2/1853.

Впоследствии КУГИ Кузбасса принял Решение об отмене Решения от 21.08.2024 № 10-2/1853 от 25.09.2024 № 10-2/2159, в связи с тем, что Объект частично расположен в границах земельного участка с кадастровым номером 42:24:0401014:1951, который предоставлен в постоянное (бессрочное) пользование для коллективного садоводства.

По сведениям Единого государственного реестра недвижимости границы земельного участка с кадастровым номером 42:24:0401014:1951

1КФ.0482

не установлены в соответствии с действующим законодательством, право собственности на земельный участок не зарегистрировано.

В соответствии с подпунктом 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации строительство объектов, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, использование земель и земельных участков осуществляется на условиях публичного сервитута.

Согласно письму Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) от 25.12.2024 № 11-12679-АБ/24 публичный сервитут устанавливается в отношении земельных участков общего пользования, если такие земельные участки используются в качестве «транзитной территории» для целей подключения (технологического присоединения) зданий, сооружений, расположенных на земельных участках в границах территории иного садоводческого некоммерческого товарищества.

ООО «Газпром газораспределение Сибирь» направлены материалы об установлении публичного сервитута в адрес Администрации города Кемерово.

Администрацией города Кемерово принято Постановление «Об установлении публичного сервитута» от 16.01.2025 № 56 в отношении земельного участка с кадастровым номером 42:24:0401014:1951 (далее – Постановление).

На основании вышеизложенного, руководствуясь главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации сообщая, что строительство Объекта осуществляется в соответствии с действующим законодательством на основании Постановления (Приложение к письму).

Настоящий документ составлен на бланке старого образца. Наименование Общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» изменено на Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Сибирь» (сокращенное наименование ООО «Газпром газораспределение Сибирь») с 17.02.2025 (изменения зарегистрированы в установленном законом порядке). В связи с изменением наименования будут изменены печать, штампы и фирменный бланк. Иные реквизиты, в том числе КПП, ОГРН, ИНН, остались без изменений.

Приложение: копия Постановления на 9 л. в 1 экз.



**Е.М. Быков**